



*Ministero dell' Ambiente
della Tutela del Territorio e del Mare*
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO S.I.N.
"Brescia Caffaro"

Determina n. 02/2016 in data 11/04/2016

Prot. interno n. 0002/2016

OGGETTO: Servizio di analisi finalizzate alla caratterizzazione del terreno dell'area di proprietà del Comune di Brescia destinata ad uso pubblico denominata "Parco Passo Gavia" sita in Brescia - Via Passo Gavia. Acquisizione in economia.
CIG Z711979C69.

**Il Commissario Straordinario
per la bonifica del sito di Interesse Nazionale "Brescia-Caffaro"**

Richiamato l'Accordo di Programma per la definizione degli interventi di messa in sicurezza e successiva bonifica nel sito di interesse nazionale Brescia Caffaro, in data 29/09/2009, e le determinazioni del "Comitato di indirizzo e di controllo per la gestione dell'accordo";

Premesso che:

- l'area pubblica denominata "Parco Passo Gavia" di complessivi mq. 14.500 c.a., di proprietà del Comune di Brescia, è ricompresa nel perimetro del Sito di Interesse Nazionale Brescia-Caffaro così come individuato con Decreto 24 febbraio 2003 Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- la stessa è stata oggetto nel 2004 di indagini di caratterizzazioni, i cui risultati hanno mostrato superamenti della concentrazioni limite per il suolo ad uso verde/residenziale per i parametri di alcuni inquinanti;
- a seguito dei risultati delle indagini suddette ne è stato inibito l'uso;

Considerato che per dare avvio alle procedure di bonifica del sito in oggetto è necessario, in primo luogo, integrare i dati di caratterizzazione già disponibili per addivenire ad una proposta di P.O.B. per l'intera area;

Ritenuto pertanto necessario effettuare analisi finalizzate alla caratterizzazione del terreno dell'area di proprietà comunale destinata ad uso pubblico denominata "Parco Passo Gavia" sita in Brescia

Via Passo Gavia realizzando campionamenti del suolo/sottosuolo mediante sondaggi con le tecniche del campionamento per carotaggio e con scavi esplorativi con escavatore;

Visto il capitolato tecnico e il relativo computo metrico da cui risulta che l'importo complessivo del servizio ammonta a € 27.271,00 oltre oneri fiscali (di cui € 1.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), pari a € 32.940,62 inclusi gli oneri fiscali;

Dato atto:

- che dell'area in questione è inibito l'uso pubblico dall'anno 2008 e che è pertanto opportuno restituirla con urgenza alla sua originaria destinazione;
- che il servizio viene affidato nel contesto di una attività di bonifica per il celere avvio della stessa;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento del predetto servizio mediante ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 57, comma 2 – lett. c) del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., in quanto tale procedura, per le motivazioni sotto riportate, risulta essere la più coerente e adeguata, sia per la tipologia e l'entità del servizio, sia per il completamento delle operazioni di caratterizzazione del sito data l'urgenza di avvio dell'intervento di bonifica;

Visto l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;

Dato atto che il predetto servizio non è compreso in alcuna convenzione CONSIP di cui all'art. 26 – comma 1 – della legge 488/1999 né è presente alla data attuale sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Ritenuto di precisare quanto segue:

- che il servizio sarà affidato, per le motivazioni sopra esposte, con ricorso a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, mediante cottimo fiduciario plurimo, di cui all'art. 125 del Codice dei Contratti, con aggiudicazione all'operatore miglior offerente, a' sensi dell'art. 82 – comma 2 – lett. b) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- che verrà richiesta la presentazione di preventivo ad almeno 5 operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati dal Responsabile del procedimento sulla base delle indagini di mercato;
- che Responsabile del procedimento è il dr. Roberto Moreni;
- che il Responsabile del procedimento avrà la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio con atto motivato;
- che le clausole essenziali sono contenute nei documenti di gara;

Dato atto che la spesa complessiva ammonta presuntivamente ad di € 32.940,62 (oneri fiscali inclusi) e che la stessa troverà copertura nell'ambito della contabilità speciale n. 5978 intestata "Comm. Str. B.Caffaro – D.L. 145-13";

Ritenuto di autorizzarla;

d e t e r m i n a

- a) di disporre, nei limiti di spesa e alle condizioni indicate in premessa, il ricorso all'acquisizione in economia, mediante cottimo fiduciario, del servizio di analisi finalizzate alla caratterizzazione dei terreni dell'area di proprietà comunale destinata ad uso pubblico denominata "Parco Passo Gavia" sita in Brescia Via Passo Gavia., ricompresa nel perimetro del Sito di interesse nazionale Brescia-Caffaro;
- b) approvare i seguenti documenti di gara
 - lettera d'invito a presentare offerta
 - capitolato tecnico
- c) di richiamare quanto in premessa indicato attinente alle procedure a contrattare e alle clausole ritenute essenziali contenute nel capitolato;
- d) di autorizzare la spesa complessiva presunta di € 32.940,62 (oneri fiscali inclusi) che troverà copertura nell'ambito della contabilità speciale n. 5978 intestata "Comm. Str. B.Caffaro – D.L. 145-13"

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
SIN "BRESCIA - CAFFARO"
(dr. Roberto Moreni)